

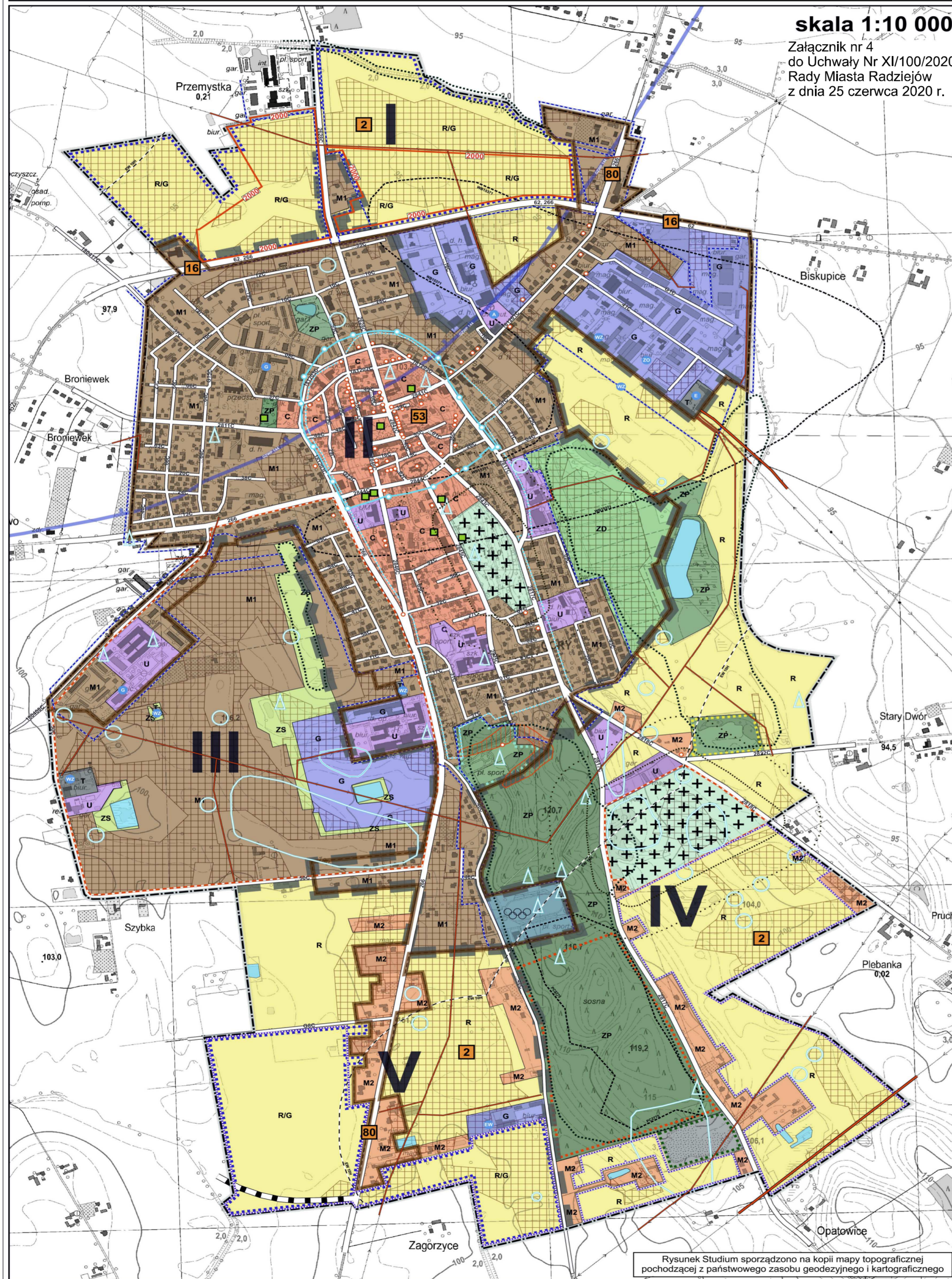


MIASTO RADZIEJÓW

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

skala 1:10 000

Załącznik nr 4
do Uchwały Nr XI/100/2020
Rady Miasta Radziejów
z dnia 25 czerwca 2020 r.



Oznaczenia ogólne		
	granica gminy miejskiej Radziejów	
Walory kulturowe i przyrodnicze		
	strefa ochrony konserwatorskiej - układ urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków	
	strefa ochrony archeologicznej	
	zabytki architektury wpisane do rejestru zabytków	
	stanowiska archeologiczne	
	stanowiska archeologiczne archiwalne	
	miejsca pamięci narodowej	
	naturalne i sztuczne zbiorniki wodne o powierzchni ponad 0,1 ha	
	grunty rolne najwyższej przydatności dla rolnictwa (klasy bonitacyjne I-III)	
	obszary cenne środowiskowo w skali lokalnej	
	granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144	
	zasięgi występowania złóż surowców oznaczonych jako WB15371 i PG 2775	
Polityka przestrzenna		
	granice i oznaczenia jednostek polityki przestrzennej	
Przeznaczenie terenów		
	C strefa śródmiejska - tereny zabudowy usługowej o znaczeniu ogólnomiejskim, gminnym i powiatowym oraz zabudowy mieszkaniowej	
	M1 tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	
	U tereny zabudowy usługowej	
	G tereny zabudowy o funkcjach produkcyjno-usługowych	
	M2 tereny zabudowy służącej produkcji rolnej, zabudowy mieszkaniowej i usług	
	ZP tereny zieleni o znaczeniu rekreacyjnym oraz środowiskotwórczym w tym: 	lasy wykorzystywane gospodarczo
	tereny, dla których określa się szczególne warunki zagospodarowania: 	teren byłego cmentarza żydowskiego
	teren byłego składowiska odpadów	
	ZS tereny zieleni nieurządzonej o znaczeniu środowiskotwórczym	
	R tereny rolne	
	tereny infrastruktury sportu	
	ZD tereny ogrodów działkowych	
	tereny cmentarzy	
	T tereny infrastruktury technicznej	
	tereny rolne wskazujące do zmiany przeznaczenia w kierunku rozwoju funkcji gospodarczych	
	tereny wskazujące do zalesienia	
	tereny, na których dopuszcza się realizację urządzeń o mocy przekraczającej 100 kW wytwarzających energię fotowoltaiczną	
	granice terenów, w których dopuszcza się realizację wielkopowierzchniowych obiektów handlowych (o pow. sprzedaży ponad 2000 m kw)	
Infrastruktura techniczna i komunikacyjna		
	komunalne ujęcie wody	
	główny punkt zasilania	
	punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych	
	stacja redukcyjna gazuwa II stopnia	
	elektrownia wiatrowa	
	dworzec autobusowy	
	linia elektroenergetyczna 110kV	
	naziemne odcinki linii 15kV	
	granica aglomeracji kanalizacyjnej	
	droga krajowa	
	droga wojewódzka	
	droga powiatowa	
	droga gminna (podany numer oznacza końcowe cyfry w oznaczeniu drogi, wg schematu G1810...C)	
	projektowana obwodnica Radziejewa w przebiegu drogi wojewódzkiej	
Pozostałe uwarunkowania kształtowania zagospodarowania		
	obszary o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej	
	granice terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego	
	zasięg strefy 10-krotności wysokości elektrowni wiatrowych	
	zasięgi stref 50 i 150 m. od granic terenów cmentarzy	
	obszar, w którym realizację zagospodarowania należy poprzedzić analizą ryzyka spowodowania ruchów masowych	
	zadania celu publicznego o charakterze ponadlokalnym (podany numer oznacza numer zadania w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego)	

Rysunek Studium sporządzono na kopii mapy topograficznej pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego