

# **PROJEKT BUDOWLANY**

## **CZĘŚĆ OPISOWA – ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANA**

**Temat: PRZEBUDOWA BUDYNKU I MONTAŻ PLATFORMY  
DŹWIGU Z PRZYSTOSOWANIEM DLA OSÓB  
NIEPEŁNOSPRAWNYCH W BUDYNKU MIEJSKIEJ I  
POWIATOWEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W RADZIEJOWIE.  
Kat. bud. IX.**

Inwestor: Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna w Radziejowie  
ul. Objezdna 33, 88-200 Radziejów

Opracował : mgr inż. Wanda Mospinek  
Projektował: mgr inż. arch. Maria Ingielewicz

---

### **1. Podstawa opracowania:**

- Umowa zlecenie
- Uzgodnienia z inwestorem
- Inwentaryzacja do celów projektowych wykonana przez projektanta
- Opinia techniczna budynku z kwietnia 1995r wykonana przez Pana inż. Zenona Ostrowskiego

### **2. Materiały związane z opracowaniem:**

- a. Wizja lokalna w terenie
- b. Inwentaryzacja do celów projektowych wykonana przez projektanta.

### **3. Projekt zagospodarowania działki:**

- c. Przedmiot inwestycji – przebudowa budynku i montaż platformy dźwigowej z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych.
- d. Istniejący stan zagospodarowania – budynek Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej w Radziejowie.
- e. Zagospodarowanie działki – adaptacja stanu istniejącego.
- d. Działka wyposażona w infrastrukturę techniczną: kanalizację sanitarną, wodociągową energetyczną,
- e. Dostęp do drogi publicznej ul. Objezdna,
- f. Działka nie mieści się w urbanistycznej strefie ochrony konserwatorskiej i nie podlega ochronie,

g. Przewidziana inwestycja nie powoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu budowlanego. Prowadzone roboty będą oddziaływać na działkę **Nr 460/2.**

Obszar oddziaływania określono zgodnie z w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r poz. 1409).

h. Wpływ eksploatacji górniczej-nie dotyczy. Omawiany teren nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej,

i. Warunki dla osób niepełnosprawnych: wejścia z poziomu terenu.

j. Warunki ochrony ppoż. zakres prac nie zmienia ich w żadnym zakresie

#### **4. Cel i zakres opracowania:**

Opracowanie obejmuje wykonanie projektu budowlanego dla przebudowy budynku i montażu platformy dźwigu z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych w budynku Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej przy ul. Objezdnej 33 w Radziejowie DZ. NR. 460/2. Zakres opracowania obejmuje opis prac związanych z budową szybu windowego i montażem platformy dźwigu z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

#### **5. Przeznaczenie , funkcja obiektu:**

Obiekt ,w którym przewiduje się montaż platformy dźwigu z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych jest budynkiem biblioteki publicznej. Projektowana platforma dźwigu służyć będzie użytkowi wewnętrznemu biblioteki ( przewóz osób korzystających z biblioteki, personelu itd.). Obsługiwać ona będzie budynek dwukondygnacyjny. Platforma zlokalizowana będzie na korytarzu parteru i pierwszego piętra.

##### **5.1. Charakterystyczne parametry projektowanej platformy**

**Typ - platforma dźwigu przystosowana dla osób niepełnosprawnych np. platforma Cibes A5000**

<i>L.p.</i>	<i>Zespoły dźwigowe</i>	<i>Parametry techniczne- oczekiwanie</i>
1.	Typ platformy dźwigu	Osobowy , z napędem śrubowym- dostosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych

2.	Udźwig	Minimum 400kg lub 5osób
3.	Wysokość podnoszenia	7m( dwa przystanki)
4.	Wymiary szybu	1460x1520mm
5.	Liczba przystanków/dojść	2
6.	Prędkość jazdy	Min.0,15m/sek., łagodne starty i zatrzymania
7.	Napęd	Śrubowy- samohamowana śruba i nakrętka Dźwig wykonany z normą PN-EN.81-41/MD2006/42/EC
8.	Platforma: a) wym. wewnętrzne  b) szyb standardowy  c) panel dyspozycji-	. S x G.1100x15000mm  Panele stalowe RAL9016  Panel dyspozycji zawiera : przyciski dyspozycji przystanków z wypukłym przyciskiem przystanku wyjścia z budynku, alarmu, wskaźnik przeciążenia, stopu, telefon (sygnał wzywania pomocy).  <b>UWAGA !</b> <b>1. Wewnątrz kabiny nie będzie wkrętów i śrub</b>
9.	Drzwi a) wymiary w świetle	Wysokie wychylne, z szybą bezpieczną panoramiczną S x H 900x2000mm
10.	Sterowanie	Z podtrzymaniem- kasetą wezwań
11.	Zasilanie	400VAC 3-fazy50/60 Hz16A , falownik

5.1.2 Kubatura – 17,12 m<sup>3</sup>

5.1.3 Powierzchnia zabudowy – 2,45m<sup>2</sup>

5.1.4 Powierzchnia wewnętrzna – 1,65m<sup>2</sup>

## 6. STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTU

Projektowany dźwig usytuowano w miejscu istniejącej komunikacji na parterze i pierwszym piętrze. Ściany budynku o gr.38cm murowane docieplone styropianem gr.

10cm , strop Acermana, wys. kondygnacji nadziemnej 320cm. Stan techniczny nie budzi zastrzeżeń- potwierdza to opis do części konstrukcyjnej.

## **7. FORMA PROJEKTOWANEJ PLATFORMY DŹWIGU**

Z uwagi na istniejące warunki zaprojektowano montaż platformy wewnątrz budynku biblioteki. Platforma nie wymaga oddzielnej maszynowni a napęd jej oparty jest na bezpiecznym mechanizmie śrubowym, posiada również własny szyb wykonany z paneli stalowych.

## **8. OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANYCH**

Szczegółowe dane dotyczące konstrukcji, zawarte są w projekcie budowlanym konstrukcji, znajdującym się w dalszej części opracowania.

### **8.1 Rozbiórki.**

- Dokonać rozbiórki stropu między parterem i piętrem,
- Przebudować balustradę schodową na pierwszym piętrze zmieniając sposób mocowania (do boku płyty stropowej a nie do wierzchu stropu) w celu uzyskania drogi ewakuacyjnej szer.120cm na korytarzu.

## **9. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.**

Projektowana platforma dźwigu przystosowana będzie dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach .

## **10.INSTALACJE.**

Platforma dźwigu posiadać będzie wyposażenie techniczno-instalacyjne, zapewniające użytkowanie jego zgodnie z przeznaczeniem.

## **11.URZĄDZENIA TECHNICZNE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM**

Nie występują poza urządzeniami związanymi z w.w. instalacjami.

## **12. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU**

Projektowana platforma dźwigu nie ma wpływu na charakterystykę całego obiektu Biblioteki.

## **13. WPŁYW OBIEKTU SZKOŁY NA ŚRODOWISKO.**

Projektowana budowa szybu nie kwalifikuje się do inwestycji mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

13.1 Zapotrzebowanie i jakość wody, odprowadzenie ścieków – nie występuje.  
 Zapotrzebowanie wody dla celów technologicznych i bytowych – nie występuje.  
 Ścieki – nie występują.

Funkcjonowanie platformy dźwigu nie spowoduje emisji żadnych zanieczyszczeń gazowych (zapachów, pyłu itd.) ani płynnych.

- Obszar oddziaływania inwestycji ogranicza się do terenu objętego opracowaniem to jest do działki oznaczonej numerem 460/2

**Stwierdza się, że przyjęte rozwiązania techniczne nie mają negatywnego wpływu na środowisko a rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne ograniczają ten wpływ do minimum wynikającego z niezbędnych potrzeb dla prawidłowego funkcjonowania obiektu.**

## **14. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.**

### **14.1. Wysokość i liczba kondygnacji;**

Wysokość budynku wynosi – 8,0 m, co kwalifikuje go do budynków niskich.

Budynek posiada 2 kondygnacje nadziemne i częściowo podziemną.

### **14.2. Parametry pożarowe występujących substancji palnych;**

Istniejący budynek wykonany jest z materiałów niepalnych i nierozprzestrzeniających ognia.

### **14.3. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego;**

W budynku Biblioteki pomieszczenia węzła cieplnego związane funkcjonalnie z budynkiem występują w piwnicy budynku. Gęstość obciążenia ogniowego w piwnicy nie przekracza wartości 500 MJ/m<sup>2</sup>.

### **14.4. Kategoria zagrożenia ludzi;**

Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

### **14.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;**

W budynku zagrożenie wybuchem nie występuje.

### **14.6. Wymagania dla elementów projektowanej platformy dźwigu;**

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej			
	elementów szybu		drzwi dźwigu	
	ścian	stropów		
„B”	R E I 60	R E I 60		

#### **14.6.1. Główna konstrukcja nośna REI60:**

-ściany z paneli stalowych

## **UWAGA:**

**Ze względu na prace na wysokości należy wykonać plan BIOZ – wysokość budynku od poziomu terenu do miejsca robót budowlanych wynosi ok. 8,00 m.**

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Dla potrzeb przebudowa budynku i montaż platformy dźwigowej z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych w budynku Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej w Radziejowie Dz. Nr 460/2 ul. Objezdna 33.

**Podstawa prawna: Prawo Budowlane z dn. 27 marca 2003 Art.20 pkt.1b Rozp. Min. Infrastruktury 1126 z 23.06.2006 Dz. u. 120 z 10.07.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.**

Zakres robót dla zamierzenia budowlanego - docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie i remont dachu, przebudowa elewacji przez zmniejszenie otworów okiennych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz kolorystyka budynku Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej w Radziejowie Dz. Nr 460/2 ul. Objezdna 33.

1. Istniejące obiekty budowlane – zabudowa mieszkaniowa i usługowa .
2. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – nie występują.
3. Przewidywane zagrożenie występujące podczas realizacji robót to roboty na wysokości ( murarskie, tynkarskie, malarskie, wykończeniowe ), które należy wykonywać zgodnie z wytycznymi Rozdz.9 w/w Rozporządzenia BHP.
4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych ( praca na wysokości )- to szkolenie BHP pracowników.
5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia – nie występuje.

### **UWAGA:**

**ZGODNIE Z ART. 21 a PRAWA BUDOWLANEGO I 3.1 Rozp. BIOZ , kierownik budowy przed rozpoczęciem robót winien opracować Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia , zwany „ planem BIOZ”**

Włocławek : grudzień 2015

Opracował : mgr inż. Wanda Mospinek

Projektował: mgr inż. arch. Maria Ingielewicz