

Informacja o stanie mienia Gminy Miasto Radziejów na dzień 31 grudnia 2019 roku

Wg stanu na dzień 31.12.2018 r. Miasto Radziejów posiadało mienie o wartości **70.116.363,67 zł**. W okresie objętym niniejszą informacją wystąpiły:

- przychody o wartości **5.895.549,65 zł**, co stanowi 8,41% wartości mienia,
- rozchody o wartości **1.626.039,74 zł**, co stanowi 2,32% wartości mienia.

Wg stanu na dzień 31.12.2019 r. Miasto Radziejów posiadało mienie o wartości 74.385.873,58 zł. Specyfikację posiadanego mienia wg grup środków trwałych, jednostek, w których księgach się znajdują, ruchu w poszczególnych grupach, rodzaju praw do posiadanego mienia i dochodów majątkowych uzyskanych z jego sprzedaży, przedstawiono w formie tabelarycznej.

Poniżej zostaną omówione zmiany mające wpływ na stan środków trwałych.

Przychody:

W okresie sprawozdawczym kwota przychodów wyniosła **5.895.549,65 zł** i składały się na nią następujące operacje:

1. Przyjęto na stan mienie o wartości **5.495.529,52 zł**, z tego przypada na:

- grunty – kwota **230.519,72 zł**, w tym:
 - zakup położonej w Radziejowie przy ul. Wyzwolenia nieruchomości zabudowanej o numerze ewidencyjnym 1080/2, powierzchni 0,0722 ha i wartości 24.248,00 zł, wartość nieruchomości ustalono na podstawie operatu szacunkowego i zakupiono w ramach zadania „*Zakup nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Wyzwolenia 23*”;
 - nabyto działkę gruntu o numerze 1519/1, powierzchni 1,6275 ha i wartości 38.496,64 zł, położoną w Radziejowie na terenie tzw. „radziejowskich błot” i stanowiącą grunt pod wodami powierzchniowymi stojącymi;
 - przejęcie za odszkodowaniem działki gruntu nr 701/25 o powierzchni 0,2114 ha i wartości 85.100,00 zł pod drogę gminną na podstawie przepisów zawartych w art. 99 ustawy o gospodarce nieruchomościami;
 - zakup położonej w Radziejowie przy ul. Toruńskiej nieruchomości zabudowanej o numerze ewidencyjnym 379, powierzchni 0,0225 ha i wartości 9.445,00 zł, wartość nieruchomości ustalono na podstawie operatu szacunkowego i zakupiono w ramach zadania „*Zakup nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Toruńskiej 15*”;
 - działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 1519/4, powierzchni 1,6943 ha i wartości 39.946,48 zł, położoną w Radziejowie na terenie tzw. „radziejowskich błot”, a otrzymaną w formie darowizny od Skarbu Państwa na realizację celu publicznego;
 - przyjęto na stan nabytą w formie darowizny od Skarbu Państwa działkę gruntu numer 1322/1 o powierzchni 0,1351 ha i łącznej wartości 10.438,60 zł przeznaczoną na poszerzenie już istniejącego pasa drogowego;
 - w związku z podziałem nieruchomości o numerze ewidencyjnym 460/3 przyjęto na stan działki o numerach 460/4 o wartości 1.135,00 zł i 460/5 o wartości 9.310,00 zł;
 - przejęcie za odszkodowaniem działki gruntu nr 699/11 o powierzchni 0,0379 ha i wartości 12.400,00 zł pod drogę gminną na podstawie przepisów zawartych w art. 99 ustawy o gospodarce nieruchomościami;
- budynki – kwota **1.093.384,13 zł**, w tym:
 - zakupiono w ramach zadania „*Zakup nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Wyzwolenia 23*” i przyjęto na stan budynek mieszkalny parterowy, częściowo podpiwniczony składający się z trzech pokoi, dwóch przedpokoi, kuchni i łazienki o powierzchni użytkowej 64,42 m² i wartości 45.997,83 zł. Z uwagi na stan techniczny budynek ten poddano modernizacji i zwiększono o kwotę 59.890,02 zł jego wartość. W ramach zadania „*Modernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Wyzwolenia 23*” wykonano instalację centralnego ogrzewania wraz z kotłownią węglową, instalację elektryczną, przyłączy kanalizacji sanitarnej oraz zamontowano urządzenia sanitarne; ponadto dokonano remontu pomieszczeń poprzez wyrównanie powierzchni ścian, pomalowanie lub ułożenie na nich płytek i ułożenie podłóg z paneli lub płytek podłogowych;
 - przyjęto na stan budynek gospodarczy o pow. 13,27 m² i wartości 9.330,34 zł zakupiony w ramach zadania „*Zakup nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Wyzwolenia 23*”;
 - zakupiono w ramach zadania „*Zakup nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Toruńskiej 15*” i przyjęto na stan budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 77,77 m² i wartości

- 14.486,84 zł; Z uwagi na stan techniczny budynku zostanie on poddany rozbiórce, a teren uporządkowany. Zakup nieruchomości był uzasadniony tym, że sąsiaduje on z inną nieruchomością zabudowaną budynkiem przeznaczonym do rozbiórki, której właścicielem jest Miasto. Prac rozbiórkowych nie można było rozpocząć wcześniej, gdyż nieruchomości są połączone, a granica przebiega w korytarzu;
- przyjęto na stan budynek gospodarczy o pow. 10,89 m² i wartości 2.000,28 zł zakupiony w ramach zadania „Zakup nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Toruńskiej 15”;
 - przyjęto na stan budynek stacji uzdatniania wody o powierzchni użytkowej 196,36 m² wykonany w ramach zadania "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Radziejowie III etap wraz z budową stacji uzdatniania wody" o łącznej wartości 922.178,82 zł i zlokalizowany na działce gruntu numer 779/3; jest to budynek murowany, parterowy, niepodpiwniczony z dachem dwuspadowym krytym dachówką, wyposażony w instalację alarmową i monitoring;
 - zwiększono wartość budynku przy ul. Rynek 14 o kwotę 11.500,00 zł w związku z zamontowaniem kotła dwufunkcyjnego i trzech grzejników w lokalu mieszkalnym znajdującym się na piętrze budynku;
 - zwiększono o kwotę 16.200,00 zł wartość budynku B Przedszkola przy ul. Szkolnej o nakłady poniesione na wykonanie instalacji elektrycznej oświetlenia awaryjnego;
 - zwiększono wartość budynku Miejskiej Ochotniczej Straży Pożarnej o kwotę 11.800,00 zł w związku z zakupem i montażem bramy garażowej;
- **budowle** – kwota **2.130.511,82 zł**, w tym:
- przyjęto na stan ogrodzenie terenu stacji uzdatniania wody, obejmujące dwie działki, tj. 778/3 i 779/3; długość ogrodzenia wynosi 245,69 mb i jest to ogrodzenie panelowe, stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie ogniowe malowane proszkowo na zielony kolor, ponadto na ogrodzenie składają się 4,5 m bramy oraz 1,5 m furtka, wartość środka trwałego wynosi 99.872,16 zł;
 - na terenie działki 779/3 przyjęto na stan 694 m² placu utwardzonego wykonanego z kostki polbruk – kwota 132.685,40 zł;
 - przyjęto na stan kanalizację deszczową o wartości 19.076,64 zł wykonaną w ramach zadania "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Radziejowie III etap wraz z budową stacji uzdatniania wody" zlokalizowaną na działce 779/3, w ramach prac wybudowano 32,48 mb kanalizacji deszczowej o średnicy 160 mm i 65,44 mb o średnicy 200mm;
 - przyjęto na stan nowo wybudowaną obudowę studni wraz z pompą – kwota 83.058,54 zł; nowa obudowa wykonana została w całości z laminatów poliestrowo-szklanych z armaturą DN80, a pompa posiada następujące parametry: wydajność 50 m³/h, moc 9,2kW, masa 96,5 kg; środek trwały został wykonany w ramach zadania "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Radziejowie III etap wraz z budową stacji uzdatniania wody";
 - przyjęto na stan o wartości 48.004,84 zł sieć wodociągową wybudowaną w ramach zadania "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Radziejowie III etap wraz z budową stacji uzdatniania wody" i usytuowaną na działce o numerze ewidencyjnym 779/3, w wyniku wykonanych prac powstało 130,05 m wodociągu o średnicy 225 mm, 25,46 m wodociągu o średnicy 160mm i 11 m wodociągu o średnicy 280 mm;
 - przyjęto na stan dwa zbiorniki retencyjne wykonane w ramach zadania "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Radziejowie III etap wraz z budową stacji uzdatniania wody" o pojemności 150m³ każdy i łącznej wartości 287.801,48 zł (po 143.900,74 zł jeden);
 - przyjęto na stan żelbetowy zbiornik wód popłucznych zlokalizowany na działce 779/3 wykonany w ramach zadania "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Radziejowie III etap wraz z budową stacji uzdatniania wody" o wartości 78.055,58 zł, parametry zbiornika to: 7 m długości, 5 m szerokości, 3 m głębokości całkowitej i 1,9 m głębokości czynnej oraz 66,5 m³ pojemności czynnej;
 - przyjęto na stan przepompownię wód popłucznych zlokalizowaną na działce 779/3 wykonany w ramach zadania "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Radziejowie III etap wraz z budową stacji uzdatniania wody" o wartości 38.786,96 zł; w skład przepompowni wchodzi: zbiornik- komora czerpalna o charakterystyce: wysokość całkowita 4,05 m, wysokość części roboczej - 0,73 m; średnica zbiornika - 1200 mm i pompa o parametrach: wydajność 20,0 m³/h;
 - przyjęto na stan i oddano do użytkowania na kwotę 130.131,49 zł parking samochodowy zlokalizowany w Radziejowie na działce gruntu położonej przy ul. Marii Dąbrowskiej; w ramach prac wykonano nawierzchnię drogi wewnątrz parkingu z kostki betonowej grubości 8 cm – 296 m², zatoki parkingowe z kostki 8 cm w ilości 31 stanowisk – 402 m², zjazd również z kostki brukowej grubości 8 cm – 32 m² oraz chodnik z kostki betonowej grubości 6 cm – 48 m²;

- przyjęto na stan i oddano do użytkowania na kwotę 26.000,0 zł parking samochodowy zlokalizowany w Radziejowie na działce gruntu położonej przy ul. Sportowej, w ramach prac wykonano nawierzchnię parkingu z kostki polbruk grubości 8 cm - 95 m² i chodnik z kostki polbruk grubości 6 cm – 43 m²;
- przyjęto na stan w kwocie 28.696,50 zł 50,10 mb sieć kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody deszczowe z nowo wybudowanego parkingu położonego przy ulicy Marii Dąbrowskiej;
- przyjęto na stan i oddano do użytkowania na kwotę 149.308,68 zł 728 m² toru rolkowego zlokalizowanego przy ul. Sportowej na działce gruntu numer 1309/8 wykonanego w ramach budżetu obywatelskiego z asfaltobetonu;
- przyjęto na stan zrealizowane w ramach zadania „Budowa ścieżek na terenie zielonym przy ul. Chopina”, za łączną kwotę 209.547,63 zł ścieżki wykonane na podbudowie z kruszywa kamiennego z warstwą odsączającą z nawierzchnią z kruszywa mineralnego uszlachetnionego lepiszczem wiążącym i opaski z kostki granitowej oddzielające ścieżki od trawnika; łącznie utworzono 859 m² ścieżek;
- zwiększono o kwotę 4.700,00 zł wartość kanalizacji sanitarnej położonej w ulicy Szkolnej poprzez wykonanie przyłącza kanalizacji do budynku położonego przy ul. Kruszwickiej 7;
- przyjęto na stan i oddano do użytkowania plac zabaw przy ulicy Stachury na łączną kwotę 38.605,16 zł; w skład placu zabaw wchodzi urządzenia: huśtawka wahadłowa podwójna, karuzela, piaskownica, zestaw wspinaczkowy wielofunkcyjny oraz ogrodzenie z furką i tablica z regulaminem;
- zwiększono wartość drogi gminnej w ulicy Średniej na odcinku od ulicy Wyzwolenia do ulicy Szkolnej położonej na działce gruntu nr 1128 na skutek wybudowania 829 m² chodnika wykonanego w ramach zadania "Przebudowa chodnika w ul. Średniej", chodnik obustronny i czternaście wjazdów do posesji wykonano z kostki polbrukowej o łącznej wartości 78.323,54 zł;
- przyjęto na stan i oddano do użytkowania zestaw siłowni zewnętrznych zlokalizowanych w Otwartej Strefie Aktywności (OSA) na działce gruntu 1243 położonej w Radziejowie; na zestaw składają się: wyciąg górny, orbitek, wioślarz, rowerek, prasa nożna, biegacz, kosz na śmieci, dwie ławki, stojak na rowery, stół do gry w szachy, stół do gry w chińczyka, wartość środka trwałego wyniosła 36.002,15 zł;
- przyjęto w kwocie 82.058,20 zł plac zabaw zlokalizowany w Otwartej Strefie Aktywności (OSA) na działce gruntu 1243 położonej w Radziejowie; na plac składa się zestaw zabawowy, huśtawka orle gniazdo, linarium, huśtawka wagowa, huśtawka konik, kółko i krzyżyk, zjeżdżalnia spiralna, domek edukacyjny, zestaw gimnastyczny, piaskownica, kosz na śmieci, dwie ławki, regulamin, huśtawka wahadłowa podwójna;
- przyjęto na stan oświetlenie parkingu znajdującego się na działce gruntu 1428/9 zlokalizowanej przy skrzyżowaniu ul. Marii Dąbrowskiej z ul. Chopina; w ramach prac wykonano sieć kablową podziemną YKY 3x6 mm² – długość trasy 85 m, długość kabla 98 m i trzy słupy oświetleniowe o wysokości 5 m na fundamencie betonowym; wartość środka trwałego wyniosła 14.329,50 zł;
- przyjęto na kwotę 34.740,50 zł linię oświetleniową w ulicy Kujawskiej zlokalizowaną na działce gruntu 939, w ramach prac wykonano sieć kablową podziemną 4x25mm² – długość trasy 221 m, długość kabla 236 m i sześć słupów oświetleniowych o wysokości 7 m na fundamentach betonowych;
- wybudowano i przyjęto na stan linię oświetleniową wraz z przyłączem energetycznym przy ul. Spacerowej o wartości 85.815,14 zł, linia kablowa oświetleniowa obejmuje: 411 mb kabla typu YAKS 4x25 mm obwód 100, 395 mb kabla typu YAKS 4x25 mm obwód 200, siedemnaście sztuk pięciometrowych słupów oświetleniowych wraz z wysięgnikiem i oprawami LED typu parkowego oraz sześć sztuk ośmiometrowych słupów oświetleniowych wraz z wysięgnikiem i oprawami LED typu ulicznego a także sterowanie i układ pomiarowy;
- przyjęto na stan nawierzchnię drogi wewnętrznej wybudowanej przy ul Brzeskiej, prowadzącej do nowo wybudowanej stacji uzdatniania wody, o wartości 24.999,75 zł, w ramach przeprowadzonych robót wykonano 149 m² nawierzchni drogi z kostki polbruk szarej 8 cm;
- na łączną kwotę 58.481,55 zł w ramach zadania „Przebudowa schodów w ul. Zamkowej w Radziejowie” na działce ewidencyjnej nr 978 stanowiącej drogę gminną w ul. Zamkowej wykonano z kostki polbrukowej schody o szerokości 2 m na długości 33 m i mur oporowy o wysokości 1,2 m na długości 24 m z bloczków WAFLOR;
- przyjęto na stan w kwocie 275.676,91 zł drogi dojazdowe wraz z chodnikami i miejscami postojowymi wokół budynków mieszkalnych przy ul. Szkolnej, zlokalizowane na działce o numerze ewidencyjnym 1197/4; w ramach zagospodarowania terenu wokół budynków mieszkalnych wykonano 1.165 m² dróg i parkingów z kostki betonowej 8cm i 345 m² chodników z kostki betonowej 6cm oraz utwardzono 315 m² powierzchni płytami ażurowymi i wykonano 915 m² zieleńców;

- przyjęto na stan 104 m² chodnika wykonanego z kostki polbruk 6 cm, usytuowanego na działce gruntu 1243 na której znajduje się tzw. Otwarta Strefa Aktywności; wartość środka trwałego wyniosła 16.335,08 zł;
 - przyjęto na stan 506 m² chodnika wykonanego z kostki polbruk 6 cm, zlokalizowanego przy ul. Spacerowej o wartości 49.418,44 zł;
 - kotły i maszyny energetyczne – kwota **391.877,38 zł**:
 - przyjęto na stan zespół prądotwórczy w kwocie 89.884,08 zł zlokalizowany w budynku nowo wybudowanej stacji uzdatniania wody przy ul. Brzeskiej w Radziejowie;
 - przyjęto na stan dwa kotły c.o. V klasy ECO MATIZ EMX o mocy 250 kW każdy opalany ekogroszkiem o łącznej wartości 301.993,30 zł;
 - maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – kwota **18.057,75 zł**:
 - dokonano zakupu pieca konwekcyjno-parowego do kuchni w przedszkolu na ul. Polnej;
 - urządzenia techniczne – kwota **1.569.557,22 zł**:
 - przyjęto na stan i oddano do użytkowania linię technologiczną do uzdatniania wody zlokalizowaną w nowo wybudowanym budynku stacji uzdatniania wody położonym na działce gruntu 779/3, wartość środka trwałego wynosi 1.300.624,52 zł;
 - przyjęto na stan i oddano do użytkowania separatory zlokalizowane na działce gruntu numer 11 przy ul. Franciszkańskiej o wartości 215.612,20 zł, środek trwały wybudowano w ramach zadania "Budowa systemu oczyszczania ścieków deszczowych i roztopowych na terenie miasta Radziejów I etap", w wyniku przeprowadzonych prac wykonano separator lamelowy, osadnik, studnie S1-S5 i 15 mb rurociągu łączącego elementy systemu;
 - przyjęto na stan lustrzanekę filmującą wraz z obiektywem za kwotę 11.685,00 zł;
 - przyjęto na stan zestaw lustrzanki pełnoklatkowej wraz z obiektywami na kwotę 41.635,50 zł;
 - środki transportowe – kwota **61.621,50 zł**:
 - zakupiono rękab TEKNAMOTOR-SKORPION 120SD – przyczepę specjalną do rozdrabniania odpadów drewnianych;
2. Przeniesienie pomiędzy grupami środków trwałych na łączną kwotę **400.020,13 zł**. Przesunięć tych dokonano, ponieważ po przeprowadzenia dokładnej weryfikacji wykazywanych środków trwałych stwierdzono, że były one wykazywane w niewłaściwych grupach:
- przeniesienie do grupy kotły i maszyny energetyczne kwoty **292.607,07 zł**;
 - przesunięcie do grupy maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne kwoty **13.215,08 zł**;
 - przeniesienie do grupy urządzenia techniczne kwoty **91.898,28 zł**;
 - przesunięcie do grupy narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane kwoty **2.299,70 zł**.

Rozchody:

W okresie sprawozdawczym kwota rozchodów wyniosła **1.626.039,74 zł** i składały się na nią następujące sytuacje:

1. Zdjęto ze stanu mienie o wartości **1.226.019,61 zł**, z tego przypada na:
 - grunty o łącznej wartości księgowej **358.353,09 zł**:
 - przekazano nieodpłatnie działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 460/4 położoną przy ul. Kościuszki w Radziejowie o powierzchni 227 m² i wartości księgowej 1.135,00 zł;
 - na podstawie aktu notarialnego w czerwcu sprzedano bezprzetargowo na rzecz dzierżawcy na polepszenie warunków nieruchomości przyległej działkę gruntu o numerze 818/1 i wartości księgowej 1.255,00 zł;
 - sprzedano bezprzetargowo na rzecz najemcy udziały w wysokości 49/367 do działki gruntu numer 1197/2 o wartości księgowej 333,09 zł;
 - w związku z podziałem nieruchomości o numerze ewidencyjnym 460/3 położonej w Radziejowie przy ul. Kościuszki na działki o numerach 460/4 i 460/5 zdjęto ze stanu wartość pierwotnej działki – kwota 10.445,00 zł;
 - na mocy przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów prawo użytkowania wieczystego przekształciło się w prawo własności na rzecz dotychczasowego użytkownika; w związku z powyższym zdjęto z ewidencji środków trwałych 71 działek gruntu o łącznej wartości 345.185,00 zł;
 - budynki w kwocie **13.880,01 zł**:
 - sprzedano bezprzetargowo udziały w wysokości 49/367 w budynku przy ul. Szkolnej 6 na rzecz najemcy;
 - budowle o łącznej wartości księgowej **542.637,33 zł**, w tym:

- w wyniku odłączenia od sieci i wyłączenia z eksploatacji dokonano zdjęcia ze stanu środków trwałych sieć kanalizacji sanitarnej położoną w ulicach: Rynek, Objezdna (część), Kościuszki, Stroma, Zachodnia o wartości 110.992,67 zł;
 - wyłączono z eksploatacji i zdjęto ze stanu przyłącza sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach: Rynek, Kościuszki, Zachodnia, Dolna, Szkolna i Objezdna o łącznej wartości 25.859,95 zł;
 - zdjęto ze stanu w wyniku wyłączenia z eksploatacji przestarzałą sieć wodociągową w ulicach: Kościuszki, Toruńska i Wyzwolenia o łącznej wartości 243.423,90 zł;
 - wyłączono z eksploatacji i zdjęto ze stanu przyłącza wodociągowe w ulicach: Toruńska, Stroma, Niska, Rynek, Kościuszki, Szewska i Wyzwolenia o łącznej wartości 35.070,24 zł;
 - w wyniku odłączenia od sieci i wyłączenia z eksploatacji dokonano zdjęcia ze stanu przyłącze wodociągowe prowadzące do studni o wartości 836,59 zł;
 - na skutek zużycia technicznego i wyłączenia z eksploatacji zlikwidowano przyłącze energetyczne do studni przy ul. Szpitalnej o wartości 2.366,32 zł;
 - w wyniku zużycia i wyłączenia z eksploatacji zlikwidowano wodociąg tłoczny prowadzący do odwiertu do studni Nr 4 o wartości 11.928,18 zł;
 - na skutek zużycia technicznego i wyłączenia z eksploatacji zlikwidowano zbiornik paliw o wartości 4.054,56 zł;
 - w wyniku zużycia i zlikwidowania środka trwałego, tj. garażu blaszanego zdjęto jego wartość księgową z ewidencji, która wynosiła 747,04 zł;
 - w wyniku zużycia i zlikwidowania środka trwałego, tj. komory pomiarowej zdjęto jej wartość księgową z ewidencji, która wynosiła 8.683,27 zł;
 - w związku z likwidacją chodnika o powierzchni 469 m² dokonano zmniejszenia wartości środka trwałego o wartości księgowej 19.680,00 zł, tj. drogi gminnej położonej w ul. Średniej;
 - w związku z likwidacją zielenca położonego przy studni „Meprozet” przy ul. Rolniczej zdjęto jego wartość ze stanu środków trwałych – kwota 3.397,17 zł;
 - z uwagi na wybudowanie nowej stacji uzdatniania wody rozebrano i zlikwidowano dotychczasowy środek trwały tj. stację uzdatniania wody położoną przy ul. Rolniczej w Radziejowie o wartości 21.005,12 zł;
 - na skutek zużycia technicznego i wyłączenia z eksploatacji zlikwidowano dwa rurociągi o łącznej wartości 54.592,32 zł, w tym: prowadzący do studni nr 3 wartości 21.278,96 zł i prowadzący do studni Nr 5 o wartości 33.313,36 zł;
 - kotły i maszyny energetyczne w kwocie **268.657,07 zł**:
 - zlikwidowano kocioł c.o. w budynku kotłowni przy ul. Szkolnej 28;
 - maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania o łącznej wartości księgowej **8.764,50 zł**:
 - rozchodowano na podstawie protokołu przekazania z Urzędu Miasta w Radziejowie do Radziejowskiego Domu Kultury komputer Firecom i3-3200/4GB/2x500GB/hd5450/ W7Prof o wartości księgowej 2.706,00 zł, który został tam zaewidencjonowany jako pozostałe środki trwałe;
 - zlikwidowano zestaw komputerowy w Miejskim Zespole Szkół - Przedszkole przy ul. Polnej z uwagi na fakt, iż sprzęt był przestarzały i znacznie uszkodzony, a tym samym nienadający się do użytku o wartości 6.058,50 zł;
 - urządzenia techniczne w kwocie **7.826,77 zł**:
 - zdjęto ze stanu zdemontowany i wycofany z użytkowania przestarzały sprzęt do projekcji filmów (data produkcji 1961 rok) w Radziejowskim Domu Kultury składający się z latarni kinowej (projektor) i rozdzielni elektrycznej o łącznej wartości 7.826,77 zł;
 - środki transportowe o łącznej wartości księgowej **19.495,84 zł**:
 - dokonano sprzedaży samochodu pożarniczego marki STAR z uwagi na jego zużycie;
 - narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – kwota **6.405,00 zł**:
 - z uwagi na całkowite wyeksploatowanie się kserokopiarki w Miejskiej i Powiatowej Bibliotece Publicznej dokonano likwidacji środka trwałego.
2. Przeniesienie pomiędzy grupami środków trwałych na łączną kwotę **400.020,13 zł**. Przesunięć tych dokonano, ponieważ po przeprowadzenia dokładnej weryfikacji wykazywanych środków trwałych stwierdzono, że były one wykazywane w niewłaściwych grupach:
- przesunięcie z grupy maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania kwoty **400.020,13 zł**.

Posiadane mienie komunalne nie jest obciążone na rzecz osób trzecich.

Jednostka samorządu terytorialnego posiada w użytkowaniu mienie obce – maszyny i urządzenia – sprzęt komputerowy wraz z oprogramowaniem używane przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji, które wykorzystywane jest w ramach zadania zleconego z zakresu spraw obywatelskich.

Miasto Radziejów posiada **100% udziałów** w dwóch spółkach komunalnych o łącznej wartości **2.290.406,64 zł**, w tym:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Empegiek” spółka z o.o. w Radziejowie – kwota 1.788.450,25 zł,
2. Radziejowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Radziejowie – kwota 501.956,39 zł.

Dochody majątkowe uzyskane w roku 2019 z tytułu wykonywania praw własności w kwocie 160.202,36 zł, w tym:

- dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności (§ 0760) – kwota 119.600,80 zł, udzielono 60% bonifikatę łącznie na kwotę 158.457,20 zł;
- dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego (§ 0770) – kwota 14.007,00 zł;
- wpływ ze sprzedaży składników majątkowych (§ 0870) – kwota 26.594,56 zł.

Dochody bieżące uzyskiwane z posiadanego majątku – kwota 614.956,21 zł, w tym z tytułu:

- opłat za wieczyste użytkowanie gruntów (§ 0550) – kwota 96.351,47 zł;
- opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebność (§ 0470) – kwota 4.250,00 zł;
- najmu i dzierżawy składników majątkowych (§ 0750) – kwota 505.678,96 zł i obejmuje:
 - najem lokali użytkowych, mieszkalnych wraz z mediami, pomieszczeń w szkołach i budynku administracyjnym, sali w remizie strażackiej, budowli przekazanych do odpłatnego użytkowania – 305.158,68 zł,
 - dzierżawę gruntów – 200.520,28 zł;
- sprzedaży energii cieplnej (§ 0830 część dochodów z rozdziału 80104) – kwota 8.675,78 zł.