

EGZ. Nr 01

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa obiektu : **Termomodernizacja budynku mieszkalnego – socjalnego
w Radziejowie ul. Wyzwolenia 55.**

Adres obiektu : **R A D Z I E J Ó W**

Gmina Radziejów ; Powiat – Radziejowski ; Województwo – Kujawsko – Pomorskie.

Inwestor : **Urząd Miasta w Radziejowie; 88-200 Radziejów ul. Kościuszki 20/22**

Nr działki :

Branża : **Budowlana**

Wymóg art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z 2003r z późniejszymi zmianami)
oświadczam/ y / , iż niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANCI :

Branża	Imię i nazwisko - specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Budowlana	Jarosław Szmagański - 88-200 Radziejów ul.Chabrowa 4 - pr. bud. do projektowania w ograniczonym zakresie w spec. rozwiązań architektonicznych - bud. inventarskich i gospodarczych i innych	WBPP-AN- 8386- 5/77/82WK	Jarosław Szmagański <i>(signature)</i>

Radziejów - 2009-06-30r

BIURO PROJEKTOWE
KUP/BO/2469/01

PROJEKTOWANIE I NADZORY INWESTORSKIE

Wykonawstwo ogólnobudowlane
Jarostaw Andrzej Szmagałski
88-200 Radziejów ul. Chabrowa 4

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

Lp	Nazwa treści	Jm.	Nr stron dok. - opr.	Nr strony
1	Strona tytułowa	Str.	1	1
2	Spis zawartości projektu	Str.	1	2
3	Projekt architektoniczno – budowlany termomodernizacji obiektu	Kpl.	6	7
4	Specyfikacja techniczna odbioru robót	Kpl.	20	27
4	Kosztorys inwestorski	Kpl.	20	47

INFORMACJA

DOTYCZĄCA – BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU WIELORODZINNEGO –
SOCJALNEGO W RADZIEJOWIE.**

Adres obiektu : **RADZIEJÓW gm. RADZIEJÓW**
powiat : Radziejowski ; województwo : Kujawsko - Pomorskie

Inwestor :
**URZĄD MIASTA W RADZIEJOWIE –
ul. Kościuszki 20/22 ; 88-200 Radziejów**

Nr działki :

Branża : **Budowlana**

Opracował : **(-) Jarosław Andrzej Szmagański**
*Ul. Chabrowa 4
88-200 Radziejów
upr. bud. WBPP-AN-8386-5/77/82Wk*

Radziejów -2009r

CZĘŚĆ OPISOWA

Do informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia / bioz /

1. Podstawa opracowania:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r / Dz. U. Nr 151, poz. 1256 z 2002r
- Art. 21a ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane / Dz. U. Z 2000r, Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268, z 2001r Nr 5, poz. 42, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz.1439 i 154, poz. 1800 oraz z 2002r, Nr 74, poz. 676 /

2. Zakres robót zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji:

- Budowa obiektów budowlanych – termomodernizacja budynku w Radziejowie, opaska obiektowa
- Ogrodzenie z siatki metalowej na słupkach stalowych osadzonych w gruncie i obetonowanych
- Brama i furtka stalowa na słupkach metalowych osadzonych w gruncie i

obetonowanych

- Zagospodarowanie terenu z zielenią niską i wysoką

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- Przyłącze wodociągowe do lokalnej sieci wodociągowej
- Przyłącze kanalizacyjne
- Przyłącze energetyczne do linii eNN
- Przyłącze telefoniczne aT

4. Tereny przyległe i teren działki nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. Informacja dotycząca przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót :

- Nie występują

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników zatrudnionych przy budowie i przestrzegania zasad BHP i ppoż.

- Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy budowie wini mieć aktualne badania lekarskie i badania wysokościowe
- Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie wini mieć aktualne szkolenie BHP i ppoż.
- Przed przystąpieniem do robót pracownicy wini przejść szkolenie stanowiskowe – w szczególności przy zmianie robót.
- Zatrudnieni pracownicy wini stosować środki ochrony indywidualnej, zabezpieczające przed skutkami zagrożeń, stosować odzież roboczą ochronną , / rękawice robocze, kask, sprawny sprzęt indywidualny ręczny lub mechaniczny / technicznie sprawny i atestowany /
- Za przestrzeganie przepisów BHP na budowie odpowiedzialny jest wykonawca – brygadzysta robót ogólnobudowlanych i kierownik budowy.

7. Sposób przechowywania i przemieszczania materiałów , wyrobów i substancji:

- Składowanie materiałów budowlanych powinno odbywać się tylko w pomieszczeniach magazynowych lub na terenie placu budowy w wyznaczonym miejscu i w sposób właściwy dla danego rodzaju materiału.
- Przy składowaniu materiałów przestrzegać zasad dotyczących wysokości składowania, odległości składowania od ogrodzeń, zabudowań i stałych stanowisk pracy.
- Pomiedzy materiałami składowanymi i magazynowanymi w stosy zachować przejścia zależnie od używanych na placu budowy środków transportowych.
- Materiały sypkie / piasek, pospółka, żwir / powinny być

przechowywane w pryzmach z naturalnym kątem stoku przy maksymalnej wysokości 2.0m.

- Materiały workowe należy układać krzyżowo do wysokości najwyżej 10 warstw.

8. Środki techniczne i organizacyjne

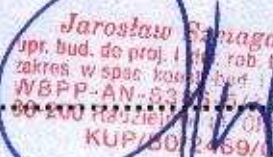
- Ppoż. – to gaśnice pianowe lub śniegowe, bosaki, tłumnice, koce tłumiące, hydranty... i inny sprzęt .
- Przed przystąpieniem do robót ustalić miejsce czerpania wody do celów ppoż.
- Na budowie winna znajdować się apteczka pierwszej pomocy.
- W widocznym miejscu umieścić trwale tablice informacyjną budowy z czytelnymi numerami alarmowymi pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji, pogotowia wodociągowego, pogotowia energetycznego itp.

9. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy

- Dokumentacje budowy przechowywać w biurze budowy zlokalizowanym w wydzielonym pomieszczeniu na terenie działki.
- Zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie dokumentacji budowy przed zniszczeniem.
- Kierownik budowy nie musi opracowywać planu BIOZ.

Radziejów – dnia 2009-06-30r

OPRACOWAŁ :


Jarosław Szanagański
upr. bud. do proj. i rob. bud. w ogr.
zakres w spec. koszt. bud. i rob. inwo.
WBPP-AN-53/05/06/0000K
00-200 Radziejów, ul. Piłsudskiego 4
KUP/00/2469/01

**BIURO PROJEKTOWE
KUP/BO/2469/01**

**USŁUGI PROJEKTOWE NADZORY INWESTORSKIE
wykonawstwo ogólnobudowlane
Jarosław Andrzej Szmagalski
88-200 Radziejów ul. Chabrowa 4**

tel. 0 54 285 34 63

tel. Kom. 0 602 682 781

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Obiekt i adres – Budynek socjalny w
Radziejowie ul. Wyzwolenia 55

Inwestor i adres –

Urząd Miasta Radziejów
Ul. Kościuszki 20/22
88-200 Radziejów

Opracował:

Jarosław Szmagalski
.....
zakres w spec. zlec. bud. i rob. inwo.
Jarosław Szmagalski
88-200 Radziejów ul. Chabrowa 4
KUP/BO/2469/01

Radziejów, czerwiec 2009r.

SPIS TREŚCI

1. Część ogólna	str. 3
2. Pokrycie dachu	str. 5
3. Okna i drzwi	str.11
4. Roboty termo modernizacyjne	str.13
5. Malowanie	str.17

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

Niniejszą Specyfikację Techniczną należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową i przedmiarem robót.

1.1 Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego

Zamówienie , obejmuje termomodernizację istniejącego budynku socjalnego ul. Wyzwolenia 55 w Radziejowie. Zakres robót obejmie docieplenie - remont dachu, wymianę i oraz docieplenie ścian zewnętrznych wraz w wykonaniem cieńkowlarstwowego tynku Saydingu.

1.2 Przedmiot i zakres robót budowlanych

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja istniejącego budynku socjalnego, parterowego, niepodpiwniczonego. Budynek składa się z części głównej oraz skrzydeł. Bryły wszystkich części są prostopadłościowe o jednakowej wysokości.

1.3 Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych

W zakresie prac towarzyszących i robót tymczasowych są:

- organizacja zaplecza budowy w sposób nie kolidujący z dostępem i możliwością funkcjonowania obiektu podczas prowadzenia robót,
- zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych i odpowiednie oznakowanie,
- zabezpieczenie okien w istniejącym obiekcie przed możliwością uszkodzenia w czasie prowadzenia robót elewacyjnych,
- rusztowania zgodne z przepisami BHP,
- tymczasowe utwardzone przejścia do obiektu,

1.4 Informacje o terenie budowy

a) Teren budowy znajduje się na osiedlu mieszkaniowym, w związku z tym zaplecze budowy należy zlokalizować na posesji zajmowanej przez Przedszkole przy jednoczesnym zapewnieniu możliwości stałego jego funkcjonowania.

c) Roboty należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę przyrody – nie naruszać drzewostanu nie przeznaczonego do likwidacji, oraz nie dopuszczać do skażenia gleby substancjami olejowymi i ropopochodnymi itp.

d) Pracownicy zatrudnieni przy budowie muszą być odpowiednio

przeszkoleni do prowadzonych robót w zakresie BHP. Szczególną uwagę należy zwrócić na szkolenie pracowników, posiadanie odpowiednich badań przez pracowników oraz odpowiednie zabezpieczenie do wykonywania robót na wysokości.

e) Zaplecze budowy socjalno-sanitarne należy zorganizować niezależnie od istniejącego budynku w odległości i w wielkości odpowiedniej dla zatrudnionej ilości pracowników na budowie, spełniające przepisy BHP.

f) Roboty prowadzić zgodnie z wymaganiami zarządców i właścicieli oraz projektem technicznym.

g) Ogrodzenie terenu budowy ma na celu zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych.

h) Przy prowadzonych robotach należy zabezpieczać przed zabrudzeniem i zniszczeniem chodników i jezdni.

Transport na budowę może korzystać wyłącznie z wjazdu istniejącego na posesję.

Wykonawca na własny koszt przywróci zniszczone elementy, do stanu istniejącego przed zniszczeniem.

1.5 Określenia podstawowe

Inżynier, Inspektor Nadzoru – pod tymi pojęciami w ST należy rozumieć inspektorów nadzoru inwestorskiego odpowiedniej branży,

Projekt techniczny, dokumentacja techniczna – dokumentacja projektowa termomodernizacji wraz z dachem budynku socjalnego przy ul. Wyzwolenia 55 w Radziejowie.

ST – skrót od Specyfikacji Technicznej

2. POKRYCIE DACHU

2.1. Wstęp

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z robotami i pokryciem dachu.

2.2. Materiały

Płyty z wełny mineralnej twardej, papa termozgrzewalna podkładowa i nawierzchniowa, dysperbit, obróbki z blachy ocynkowanej przy trzonach kominowych wentylacyjnych i fartuchy na gzymsach.

Rynny i rury spustowe z PCV.

2.3. Sprzęt

Drobne narzędzia oraz palnik na propan-butan do zgrzewania papy.

2.4. Transport

Technologiczny lub ręczny.

2.5. Wykonanie robót

Roboty pokrywcze powinny być wykonywane w dni suche przy temperaturze nie niższej niż +5°C, z tym że w przypadku stosowania lepików na zimno temperatura powietrza nie powinna być niższa niż +10°C. Robót pokrywczych nie należy wykonywać w warunkach szkodliwego oddziaływania czynników atmosferycznych na jakość pokrycia, takich jak temperatura poniżej +5°C, rosa, opady deszczu lub śniegu, oblodzenie oraz wiatr utrudniający krycie.

W razie konieczności wykonywania pokryć w niekorzystnych warunkach atmosferycznych powinny być zastosowane środki zabezpieczające przed możliwością szkodliwego ich oddziaływania na jakość i trwałość pokrycia, np. zadaszenie. W okresach obniżonych temperatur można wykonać pierwszą warstwę pokrycia zgodnie z wymaganiami podanymi w opracowaniu.

2.6. Docieplenie dachu wełną mineralną

Docieplenie dachu wykonywać po zdjęciu istniejącego pokrycia papowego i dokładnego oczyszczenia podłoża. Wszystkie luźne elementy papy usunąć z powierzchni docieplanej. Docieplenie wykonać płytami z wełny mineralnej miękkiej i twardej (tzw. deski) o grubości łącznej 15,0cm. Wełnę układać w dwóch warstwach mijankowo w celu wyeliminowania mostków termicznych. Mocowanie płyt z wełny mineralnej do stelaży więźarów wykonać za pośrednictwem kołków teleskopowych na sucho.

2.7. Wykonanie pokrycia z papy termozgrzewalnej

Pokrycie z dwóch warstw pap asfaltowych zgrzewalnych składa się z : papy zgrzewalnej podkładowej i papy wierzchniego krycia.

W pokryciu dwuwarstwowym układamy równoległe do okapu szerokość pasma papy wzdłuż okapu w pierwszej warstwie pokrycia powinna wynosić 1/2 szerokości pasma papy.

Papa asfaltowa zgrzewalna jest przeznaczona do przyklejania do podłoża oraz sklejania między sobą metodą zgrzewania tj. przez podgrzewanie spodniej powierzchni papy płomieniem palnika gazowego do momentu nadtopienia masy powłokowej.

Przy przyklejaniu pap zgrzewalnych za pomocą zestawu palnikowego na gaz płynny propan-butan należy przestrzegać zasad:

- palniki gazowe powinny być ustawione w taki sposób, aby

jednocześnie podgrzewały podłoże i wstęgę papy od strony przekładki antyadhezyjnej (po jej usunięciu),

- płomień wszystkich palników powinien być silny i równomierny na całej długości nagrzewania (tj. na całej szerokości papy) i nie powinien kopcić,
- dla uniknięcia zniszczenia papy działanie płomienia powinno być krótkotrwałe, a płomień palnika powinien być ciągle przemieszczany w miarę nadtapiania masy powłokowej,
- niedopuszczalne jest miejscowe nagrzewanie papy, prowadzące do nadmiernego spływu masy asfaltowej lub jej zapalenia,
- palnik powinien znajdować się w odległości nie mniejszej niż 15cm od powierzchni papy; płomienie palników powinny być tak skierowane, aby równocześnie podgrzewały powłokę asfaltową do jej nadtapiania (pasmem szerokości ok. 10cm na całej szerokości wstęgi) i powierzchnie izolowanego podłoża (bezpośrednio przed rozwijaną papą),
- fragment wstęgi papy z nadtopioną powłoką asfaltową należy natychmiast docisnąć do ogrzewanego podłoża wałkiem o długości równej szerokości pasma papy.

W podobny sposób należy postępować przy wykonywaniu drugiej warstwy pokrycia. W przypadku konieczności wykonania pokrycia z pap zgrzewalnych na podłożu z płyt izolacji termicznej należy nakleić na to podłoże papę podkładową.

2.8. Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie powinny być dostosowane do wielkości pochylenia połaci dachowych krytych papą. Obróbki blacharskie (zabezpieczenia dachowe powinny być wykonane z blachy ocynkowanej o grubości 0,5-0,6mm.

W pokryciach dachowych z papy obróbki mogą być umieszczone (wklejone) między warstwami papy przy pochyleniu połaci dachowej większym lub równym 10%. Przy pochyleniu mniejszym niż 10% obróbek blacharskich nie należy wklejać między warstwy papy, lecz układać na jego wierzchu.

Połączenie pokrycia dachowego z murem kominowym lub innymi wystającymi z dachu elementami powinno być wykonane w taki sposób, aby uniknąć wpływu odkształceń dachu na tynk np. przez zastosowanie obróbki dwuczęściowej.

Ścianki attykowe i ich styk z pokryciem należy zabezpieczyć obróbkami blacharskimi tak, aby była zachowana dylatacja obwodowa.

Dylatacje konstrukcyjne dachu powinny być zabezpieczone w sposób uniemożliwiający przemieszczenie ruchów poziomych i pionowych

dachu w taki sposób, aby następował szybki odpływ wody z obszaru dylatacji.

2.9. Rynny dachowe

Rynny wiszące z PCV powinny być łączone na zakład nie mniejszy niż 20mm. Montowanie rynny na uchwytych w rozstawie zalecanym przez producenta. Każde załamanie rynny powinno być oparte na uchwytych rynnowych. Wszelkie naroża wykonywać z gotowych kształtek. Uchwyty rynien należy mocować do desek okapowych lub klocków uprzednio zabetonowanych wzdłuż okapu. Sposób mocowania uchwytych należy przyjąć wg zaleceń producenta. Rozstaw uchwytych nie powinien być większy niż 50-80cm.

Spadki rynien nie powinny być mniejsze niż 0,5%.

Zewnętrzny brzeg rynny powinien być usytuowany o 10mm niżej w stosunku do brzegu wewnętrznego. Brzeg wewnętrzny w najwyższym położeniu rynny powinien być usytuowany o 25mm niżej w stosunku do linii stanowiącej przedłużenie połączenia. Rynny należy dylatować. Największa długość rynny nie powinna być dłuższa niż 20m, licząc odległość między sąsiednimi rurami spustowymi.

Połączenie rynny z rurą spustową powinno być wykonane w taki sposób, aby swobodnie wchodziło w rurę spustową.

2.10. Rury spustowe

Rury spustowe wykonane są z pojedynczych odcinków, składanych w elementy wielocłonowe. Odchylenie rur spustowych od pionu nie powinno być większe niż 20mm przy długości rur większej niż 10m. Odchylenie rur spustowych od linii prostej mierzone na długości 2m nie powinno być większe niż 3mm.

Rury łączone na gotowe kształtki PCV. Mocowanie rur za pomocą uchwytych w rozstawie według zaleceń producenta, lecz nie większym niż 3m, oraz zawsze na końcach rur i pod kolankami omijającymi wysoki lub gzymsy. Uchwyty powinny być mocowane w sposób trwały np. na kołkach rozporowych.

Rury spustowe odprowadzające wodę do kanalizacji powinny być wpuszczone do rury żeliwnej na głębokość kielicha. Każda rur nad tym połączeniem powinna być wyposażona w kołnierz stożkowy.

2.11. Kontrola jakości robót

Badania w czasie prowadzenia Robót polegają na sprawdzaniu przez Inspektora Nadzoru na bieżąco, w miarę postępu Robót, jakości używanych przez Wykonawcę materiałów i zgodności wykonywanych Robót z Dokumentacją Projektową i wymaganiami ST. W

szczegółności obejmują:

- podłoża lub podkładu
- dokładności zagruntowania podłoża lub zamocowania podkładu
- dokładności ułożenia pokrycia

Sprawdzenie przyklejenia papy do podkładu cementowego lub betonowego należy przeprowadzić przez nacięcie i oderwanie paska papy o szerokości nie większej niż 5cm. Odrywanie papy tekturowej lub z welonu szklanego powinno wywołać uszkodzenia papy, a nie odklejenie od podłoża. Odrywanie papy na tkaninie technicznej lub włókninie albo papy zgrzewalnej powinno spowodować rozwarstwienie się lepiku (asfaltu) w warstwie pomiędzy podłożem a osnową papy. Nie powinno wtedy nastąpić oderwanie papy od podłoża.

Sprawdzenie przyklejenia papy do podłoża z płyt izolacji termicznej należy przeprowadzić na paskach papy jak wyżej z tym że próba oderwania powinna spowodować:

- w płytach twardych z wełny mineralnej i płytach styropianowych – uszkodzenie w przypowierzchniowej warstwie płyty, tj. oderwanie paska papy wraz z częstkami materiału płyty,
- w innych płytach – uszkodzenie papy lub uszkodzenie okładziny płyty, lub uszkodzenie w warstwie płyty, a nie w warstwie klejowej.

Sprawdzenie przyklejenia punktowego papy wentylacyjnej do podłoża należy przeprowadzić w sposób analogiczny jak dla papy tekturowej, z tym że pasek papy należy nadciąć nad miejscem przyklejenia papy.

Sprawdzenie przyklejenia papy do papy, w tym także papy warstwowej wierzchniej do papy warstwowej spodniej, polega na stwierdzeniu przez oględziny.

Sprawdzenie szerokości zakładów papy należy dokonywać w trakcie odbiorów częściowych i końcowego przez pomiar szerokości zakładów w trzech dowolnych miejscach na każde 100m² powierzchni pokrycia. Dokładność pomiaru powinna wynosić ± 2 cm.

Odbioru pokrycia z papy można wykonywać po minimum 24 godzinach od ułożenia.

Sprawdzenie rynien polega na sprawdzeniu wymiarów rozstawu rynhaków zamocowania i wykonanego spadku w rynnach, oraz usytuowania krawędzi zewnętrznej linii poziomej stanowiącej przedłużenie powierzchni pokrycia. Sprawdzenie spadku i szczelności rynien można wykonać poprzez nalanie do nich wody i kontrole jej spływu oraz ewentualnych wycieków.

Sprawdzenie rur spustowych polega na sprawdzeniu zgodności w zakresie wymiarów, rozstawu, mocowania i połączeń, oraz prostolinijności. Badania należy sprawdzić poprzez oględziny, z wyjątkiem pionowości, którą należy sprawdzić geodezyjnie lub za pomocą pionu murarskiego.

2.12. Obmiar

Jednostką obmiaru jest m² wykonanego pokrycia. Oraz mb rynny i rury spustowej, a także m² obróbki blacharskiej. Płatność obejmuje również przygotowanie podłoża, sprzątanie i usunięcie odpadów.

2.13. Odbiór końcowy

Odbiory i badania należy przeprowadzić wg 9.6.

Na podstawie wyników badań należy sporządzić protokoły odbioru robót końcowych.

Jeżeli wszystkie badania dały wyniki dodatnie, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami.

Jeżeli choć jedno badanie dało wynik ujemny, wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i kontraktu. W takiej sytuacji wykonawca obowiązany jest doprowadzić roboty do zgodności z normą i przedstawić je do ponownego odbioru.

2.14. Podstawa płatności

Płatność na zasadach obowiązujących w kontrakcie i harmonogramie rzeczowo-finansowym określonym w umowie.

Ilość robót: wg przedmiaru robót.

2.15. Przepisy związane

PN-89/B-0261 Pochylenia połaci dachowej.

PN-72/B-0461 Papy asfaltowe i smołowe. Badania.

PN-80/B-10240 Pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-74/B-24620 Lepik asfaltowy stosowany na zimno

PN-75/B-23100 Materiały do izolacji cieplnej z włókien nieorganicznych. Wełna mineralna

PN-74/B-24622 Roztwór asfaltowy do gruntowania

PN-57/B-24625 Lepik asfaltowy z wypełniaczami na zimno.

BN-79/6751-01 Materiały do izolacji przeciwwilgociowej. Papa asfaltowa na taśmie aluminiowej.

BN-79/6751-02 Materiały do izolacji przeciwwilgociowej. Papa asfaltowa na tkaninie technicznej.

BN-88/6751-03 Papa asfaltowa na welonie z włókien szklanych

BN-84/6755-08 Materiały do izolacji termicznej i akustycznej. Wyroby z wełny mineralnej. Filce i płyty.

3. STOLARKA OKIENNA

3.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące montażu i odbioru robót stolarki okiennej i drzwiowej.

Uwaga: Wymiary dla wykonania stolarki okiennej i drzwiowej należy pobrać z natury.

3.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót.

3.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót stolarki okiennej i drzwiowej. W zakres tych robót wchodzi :

Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna.

3.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe w niniejszej ST są zgodne z odpowiednimi normami polskimi lub odpowiednimi normami Krajów UE w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo i ST B-00.00.

3.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową , SST i poleceniami Inżyniera.

3.6. Materiały

Podany "materiał " stanowi propozycję projektanta i jest zgodny z programem wykonania prac.

Zgodnie z Ustawą "Prawo Zamówień Publicznych" art.29 ust.3 - Wykonawca ma prawo zastosować każdy inny "równoważny" wyrób.

• Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna

Szczegółowy wykaz i parametry stolarki PCV w zestawieniu stolarki projektu budowlanego.

Opakowanie:

Na potrzeby transportu skrzydła okienne i drzwiowe zabezpieczone są przed uszkodzeniami kształtownikami kartonowymi i opakowane w termokurczliwą przezroczystą folię. Komplet elementów ościeżnicy

opakowany jest w folię.

3.7. Obmiar

Jednostka obmiaru są elementy wyszczególnione w zestawieniu, zwymiarowane i podane w sztukach.

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE WINNY BYĆ WYKONANE ZGODNIE Z „WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH” WYDANYCH PRZEZ MINISTERSTWO GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA A OPRACOWANYCH PRZEZ INSTYTUT TECHNIKI BUDOWLANEJ. WSZYSTKIE MATERIAŁY BUDOWLANE UŻYTE DO REALIZACJI ZADANIA POWINNY POSIADAĆ ODPOWIEDNIE ATESTY TECHNICZNE ORAZ POWINNY ODPOWIADAĆ NORMĄ TECHNICZNYM.

4. ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE ŚCIAN

4.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót termomodernizacyjnych ścian zewnętrznych.

4.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót.

4.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności związane z dociepleniem ścian wełną mineralną prasowaną o grubości 10 cm wraz z wykonaniem montażu sidingu.

4.4. Materiały

Płyty styropianowe PS-E o gęstości 15kg/m² odmiany marki FS-15 i klej do styropianu z zaświadczeniami o jakości wyrobów.

4.5. Sprzęt

Drobne narzędzia do wykonywania izolacji

4.6. Transport

Technologiczny lub ręczny

4.7. Wykonanie robót

Przygotowanie powierzchni

Stan powierzchni ścian ma decydujący wpływ na przyczepność i trwałość

wykonanego ocieplenia; należy dokładnie sprawdzić całą powierzchnię ściany, wyrównać ubytki tynkiem klasy I wg ST dot. Tynków. Następnie dokładnie oczyścić z kurzu i wykonać próbne przyklejenia próbek styropianu. Należy przykleić 8-10 próbek o wym. 10x10cm. Do klejenia zastosować masę klejową dopuszczoną do stosowania w budownictwie. Po 4-dniach wykonać próbę ręcznego odrywania przyklejonych próbek. Wytrzymałość podłoża i przyczepność kleju jest wystarczająca, jeżeli ulegnie rozerwaniu styropian. W przeciwnym razie należy ponownie oczyścić powierzchnię ściany i wykonać ponownie próbę przyklejenia.

4.8. Przygotowanie masy klejącej

Do przyklejenia styropianu mogą być stosowane masy klejące posiadające dopuszczenie do stosowania w budownictwie. Masę klejącą przygotować zgodnie z instrukcją producenta. Masę przygotować bezpośrednio przed użyciem. Przygotowanie składników należy prowadzić w temperaturze $+5^{\circ}\text{C}$ i poniżej $+30^{\circ}\text{C}$. Do przygotowanej masy nie należy dodawać wody ani innych składników. Masę zużyć w czasie określonym w instrukcji producenta.

4.9. Przyklejanie płyt styropianowych

Przyklejanie rozpocząć od dołu ściany i posuwać się do góry. Płyty można przyklejać do podłoża gdy temperatura powietrza jest nie niższa od $+5^{\circ}\text{C}$, a podczas lata na ścianach nasłonecznionych, których powierzchnia nie jest nagrzana do temperatury wyżej niż $+30^{\circ}\text{C}$.

Masę klejącą należy nakładać na płytę styropianową ciągłą warstwą. Po nałożeniu masy na płytę należy ją bezzwłocznie przyłożyć do ściany w przewidzianym dla niej miejscu i dokładnie docisnąć aż do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami, co trzeba sprawdzić przez przyłożenie drewnianej łaty. Jeśli masa klejąca zostanie wyciśnięta poza obrys płyty należy ją usunąć. Płyt świeżo położonych nie można dociskać po raz drugi ani uderzać lub w jakikolwiek inny sposób poruszać, gdyż powoduje to zmniejszenie przyczepności. Jeżeli płyta nie zostanie dobrze przyklejona należy ją oderwać, oczyścić poczym ponownie nałożyć masę klejącą i przykleić do ściany.

Płyty należy przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi, z zachowaniem mijankowego układu spoin. Płyty powinny być układane na styk, szczeliny większe niż 2mm są niedopuszczalne. Jeżeli utworzy się szczelina większa, należy wypełnić ją paskami wełny. Wypełnianie szczelin masą klejącą lub wyrównywanie tą masą nierówności na powierzchni wełny większych niż 3mm jest niedopuszczalne. Nierówności większe od 3mm należy ścierać lub zaszlifować.

Ponadto styropian mocować do ścian kołkami, w ilości 8/m².

4.10. Przyklejenie siatki z włókna

Przyklejenie siatki z włókna polipropylenowego na styropianie można rozpocząć nie wcześniej niż po 3-ch dniach od chwili przyklejenia. Masę należy nanosić na powierzchnię przyklejonych płyt ciągłą warstwą o grubości około 2mm, rozpoczynając od góry ściany, pasami pionowymi szerokości siatki. Po nałożeniu masy należy natychmiast przykleić siatkę przez wciskanie jej w tę masę za pomocą packi stalowej lub drewnianej. Siatka powinna być odklejana z rolki stopniowo w miarę przyklejania i całkowicie wciśnięta w masę klejącą. Następnie należy na powierzchni przyklejonej siatki nanieść drugą warstwę masy klejącej o grubości 1mm w celu całkowitego przykrycia siatki klejem. Przy nakładaniu drugiej warstwy należy powierzchnie dokładnie wyrównać przez zatarcie. Grubość warstwy kleju przy pojedynczej siatce powinna wynosić nie mniej niż 3mm i nie więcej niż 6mm. Naklejona siatka nie może wykazywać sfałdowań i powinna być równomiernie napięta. Sąsiednie pasy siatki powinny być przyklejone na zakład nie mniejszy niż 50mm w pionie i w poziomie. Narożniki otworów powinny być wzmocnione przez naklejenie bezpośrednio na w styropianie kawałków siatki o wymiarach 20x35cm oraz kątownikami aluminiowymi. Siatka przyklejona na jednej ścianie nie może być ucięta na krawędzi narożnika, lecz należy ją zagiąć i nałożyć na ścianę sąsiednią pasem o szerokości około 15cm. W części cokołowej budynku należy zastosować dwie warstwy siatki.

4.11. Kontrola jakości robót

Badania w czasie prowadzenia Robót polegają na sprawdzaniu przez Inspektora Nadzoru na bieżąco, w miarę postępu Robót, jakości używanych przez Wykonawcę materiałów i zgodności wykonywanych Robót z Dokumentacją Projektową i wymaganiami ST. W szczególności obejmują:

- montaż rusztowań
- przygotowanie ścian do ocieplenia
- przyklejenie płyt styropianowych wraz z kołkowaniem
- wyklejenie siatki z włókna

Przy wykonywaniu robót ocieplających należy zwrócić uwagę na nadzór techniczny tj.:

- ze względu na szczególny charakter robót ociepleniowych powinny być one wykonywane przez wykwalifikowanych pracowników
- konieczny jest systematyczny nadzór techniczny przeprowadzony przez wykonawcę, a także nadzór inwestorski i autorski
- w czasie wykonywania robót ociepleniowych należy prowadzić dziennik budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w którym powinny być

odnotowane wszystkie spostrzeżenia dotyczące jakości podłoża i warstwy ocieplającej.

4.12. Obmiar

Jednostką obmiaru jest m² wykonanego ocieplenia ściany z przygotowaniem podłoża, wklejeniem siatki i wzmocnieniem naroży. Płatność obejmuje również sprzątanie i usunięcie odpadów.

4.13. Odbiór końcowy

Na podstawie wyników badań należy sporządzić protokoły odbioru robót końcowych.

Jeżeli wszystkie badania dały wyniki dodatnie, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami.

Jeżeli choć jedno badanie dało wynik ujemny, wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i kontraktu. W takiej sytuacji wykonawca obowiązany jest doprowadzić roboty do zgodności z normą i przedstawić je do ponownego odbioru.

4.14. Podstawa płatności

Płatność na zasadach obowiązujących w kontrakcie i harmonogramie rzeczowo-finansowym określonym w umowie.

Ilość robót: wg przedmiaru robót.

4.15. Przepisy związane

PN-EN ISO 6946 Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania.

BN-72/6363-02 Tworzywa sztuczne porowate.

PN-75/B-23100 Materiały do izolacji cieplnej z włókien nieorganicznych. Wełna mineralna

Instrukcje producentów materiałów do ociepleń.

5. ROBOTY MALARSKIE

5.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich

5.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument

przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji w/w robót.

5.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót malarskich. W zakres tych robót wchodzi:

- **Gruntowanie powierzchni pod malowanie**
- **Malowanie elewacji farbami silikonowymi**
- **Roboty zabezpieczające i porządkowe**

5.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe w niniejszej ST są zgodne z odpowiednimi normami polskimi lub odpowiednimi normami Krajów UE w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo i ST.

5.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

5.6 Materiały

Podany "materiał" stanowi propozycję projektanta i jest zgodny z programem wykonania prac.

Zgodnie z Ustawą "Prawo Zamówień Publicznych" art.29 ust.3 - Wykonawca ma prawo zastosować każdy inny "równoważny" wyrób.

➤ Malowanie elewacji farbami silikonowymi

Projektuje się wykonanie powłok malarskich ocieplonych ścian zewnętrznych farbą AmphiSilan produkcji Caparol Polska. Jest to farba fasadowa na bazie żywic silikonowych o dużej odporności na zabrudzenia, zapewnia również hydrofobowość struktury kapilarnej, wysoki stopień dyfuzyjności. Jest to farba o matowym połysku mineralnym.

ATLAS UNI-GRUNT środek gruntujący

Wyrób spełnia wymagania PN-C-81906:2003

Atest Higieniczny PZH nr B-877/93 jest impregnatem do gruntowania, produkowanym na bazie najwyższej jakości wodnej dyspersji akrylowej. Dzięki dużej zdolności penetracji, wnika silnie w głąb podłoża, wzmacniając go i powodując ujednorodnienie parametrów całej gruntowanej powierzchni. ATLAS UNI-GRUNT reguluje proces chłonności podłoża i zapobiega „odciąganiu” nadmiernej ilości wody z wykonywanych na nim warstw, np. gładzi szpachlowych, zapraw

klejących do płytek, wylewek itp.

Emulsja ATLAS UNI-GRUNT dzięki temu poprawia warunki wiązania zaprawy przyczynia się do osiągnięcia przez nie zakładanych parametrów technicznych, w tym przyczepności.

Malowanie powierzchni farbą emulsyjno-akrylową

ATLAS ARKOL E jest farbą akrylową przeznaczoną do malowania tynków cementowych, cementowo-wapiennych, cienkowarstwowych tynków mineralnych i dyspersyjnych.

Wyrób spełnia wymagania **PN-C-81913** ; ATEST PZH nr **B-1377/95**

Farba produkowana na bazie dyspersji akrylowej z dodatkiem wysokiej jakości wypełniaczy i środków chemicznych. Ma bardzo dobre właściwości kryjące i doskonale oddaje fakturę malowanych powierzchni. Tworzy powłokę gładką, matową, bez zmarszczeń i spękań, odporną na zmywanie wodą i przecieranie na sucho. Powłoka jest paroprzepuszczalna i odporna na zwiertzenie, opady atmosferyczne oraz wszelkie rodzaje agresywnych składników zawartych zarówno w podłożu, jak i w środowisku naturalnym.

DANE TECHNICZNE

Stopień przyczepności (wg PN-80/C-81531) 1

Temperatura podłoża i otoczenia w trakcie prac od +5°C do +30°C

Odporność na temperatury do +60°C

Gęstość wyrobu ok. 1,45 g/cm³

Opracował:
Jarosław Szmagański
upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w ogr.
zakres w opac. wznos. i od. arch. i wo.
Jarosław Szmagański 4
30-200 Radomsko
KUP 80/3 1985